**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 1**

с. Высокое 27.03.2018 г.

11:00 минут по московскому времени

На основании постановления Администрация Высокского Медвенского района Курской области от 27.02.2018 года № 15-па «О проведении открытого аукциона» объявлен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения**,** с кадастровым номером 46:15:000000:585, общей площадью 520000 +/-6310 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Высокский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»,

Аукцион назначен на 15:00 часов 30.03.2018 г.в помещении Администрации Высокского сельсовета Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, Медвенский район, с. Высокое.

Информация о проведении аукциона опубликована на официальных сайтах: Администрации Высокского Медвенского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.visoksk.rkursk.ru](http://www.visoksk.rkursk.ru), Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) от 27.02.2018 г.

Организатор аукциона – Администрация Высокского сельсовета Медвенского района Курской области.

Аукцион является открытым по составу участников, по форме подачи заявки и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются комиссией по организации и проведению торгов, определенной постановлением Администрации Высокского сельсовета Медвенского района Курской области от 27.02.2018 г. №15-па «О проведении открытого аукциона», по адресу: Курская область, Медвенский район, с. Высокое

Состав комиссии по организации и проведению торгов:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Харланов А.Н.. | Глава Высокскского сельсовета Медвенского района Курской области |
| Сотникова Н.Г. | заместитель главы Администрации Высокского сельсовета Медвенского района Курской области |
| Члены комиссии: |  |
| Гнездилова Л.В. | начальник отдела бюджетного учета и отчетности Администрации Высокского сельсовета Медвенского района, главный бухгалтер |
| Сивцева Т.В. | начальник отдела по земельным правоотношениям и муниципальному имуществу Администрации Медвенского района  (по согласованию) |
| Солёная А.В. | начальник юридического отдела Администрации Медвенского района (по согласованию) |
| Чаплыгин Е.Н. | главный специалист-эксперт отдела по земельным правоотношениям и муниципальному имуществу Администрации Медвенского района  (по согласованию) |

Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии по организации и проведению торгов.

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:15:000000:585, общей площадью 520000 +/-6310 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Высокский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»

**Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок** –**490 100 (Четыреста девяносто тысяч сто)** **рублей**

**Шаг аукциона – 3% начального ежегодного размера арендной платы** **– 14 703 (Четырнадцать тысяч семьсот три) рубля.**

**Задаток в размере 15 % начального ежегодного размера арендной платы –73 515** (**Семьдесят три тысячи пятьсот пятнадцать)** **рублей.**

**Срок аренды земельного участка** – 10 (десять) лет.

До 17:00 час. 26.03.2018 г. в адрес Администрации Высокского сельсовета Медвенского района Курской области поступила одна заявка на участие в аукционе от Общества с ограниченной ответственностью «Спасская Нива», юридический адрес: 307040, Курская область, Медвенский район, деревня Спасское.

Заявка соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

В Реестре недобросовестных участников аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) Общество с ограниченной ответственностью «Спасская Нива» отсутствует.

Задаток за участие в аукционе в размере 73 515 (Семьдесят три тысячи пятьсот пятнадцать) рублей 00 копейки поступил от заявителя на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Сведения о заявителе, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, и о внесенном задатке:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Регистрационный номер заявки, дата, время** | **Участник, подавший заявку на участие в аукционе** | **Внесение задатка** | **Допуск заявителя к участию в аукционе** |
| 1. | № 1  от 23.03.2018г. | Общества с ограниченной ответственностью «Спасская Нива»  (ИНН 4615006100  КПП 461501001  ОГРН 1064619003404)  юридический адрес: 307040, Курская область, Медвенский район, деревня Спасское. | Платежное поручение № 142  от 23.03.2018 г.,  сумма 73515,00 руб. | Допущен |

До окончания указанного в извещении о проведении торгов срока подачи заявок на участие в аукционе — 26.03.2018 г. включительно, отозванных заявок не имеется.

**Рассмотрев представленные документы, комиссия единогласно**

**РЕШИЛА:**

1.В соответствии с пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:15:000000:585, общей площадью 520000 +/-6310 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Высокский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства», признать несостоявшимся.

2.В течение десяти дней с момента подписания настоящего протокола направить заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, установив размер ежегодной арендной платы равный начальной цене предмета аукциона.

3.Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Заседание комиссии окончено 27.03.2017 г. в 11 часов 30 минут по московскому времени.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Харланов А.Н. |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сотникова Н.Г. |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гнездилова Л.В.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сивцева Т.В.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Солёная А.В.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чаплыгин Е.Н.. |